

Allegato B)

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (lett. a, art. 4)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, Via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, consapevole della responsabilità penale cui può  
incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 D.P.R. 445/2000,

**PREMESSO**

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al Sig. \_\_\_\_\_ con contratto di locazione  
stipulato in data \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, avente decorrenza  
\_\_\_\_\_ e scadenza \_\_\_\_\_;
- Che il conduttore a partire dal mese di \_\_\_\_\_ si è reso moroso nel pagamento dei canoni di locazione e  
delle quote accessorie per un importo complessivo di € \_\_\_\_\_;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per morosità, notificando intimazione di sfratto con  
contestuale citazione per convalida in data \_\_\_\_\_;
- Che in data \_\_\_\_\_ si è tenuta l'udienza per la convalida innanzi al Tribunale di  
\_\_\_\_\_, Giudice dott. \_\_\_\_\_ che ha convalidato lo sfratto con data di  
rilascio al \_\_\_\_\_;
- Che il Sig. \_\_\_\_\_ è risultato in possesso dei requisiti per ottenere il suddetto contributo;

Tutto ciò premesso

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- O di accettare la somma di € \_\_\_\_\_ per le morosità accertate e relative al  
periodo \_\_\_\_\_, per le quali dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere;
- O di rinunciare formalmente e ritualmente, ai sensi dell'art. 306 c.p.c., agli atti relativi alla procedura di convalida  
di sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_ e a trasmettere al  
Comune di \_\_\_\_\_ copia della comunicazione di rinuncia agli atti o del verbale di udienza o  
atto equivalente;
- O a rinunciare espressamente ad ogni effetto di legge agli atti esecutivi alla convalida dello sfratto per morosità a  
carico del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_, procedendo in questo caso alla sottoscrizione di  
un nuovo contratto di locazione ai sensi della L. 431/98 a:

- canone libero (art. 2 comma 1 L. 431/98);
- canone concordato (art. 2 comma 3 L. 431/98);

avente ad oggetto:

- il medesimo alloggio;
- un nuovo alloggio, posto a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_ per il quale verrà stipulato un nuovo contratto;

O di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancari sul conto corrente intestato a \_\_\_\_\_, c/o \_\_\_\_\_

CODICE IBAN \_\_\_\_\_

**Li** \_\_\_\_\_

**FIRMA**  
\_\_\_\_\_

— — —  
— — —